| Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin  Abteilung für **Ordnung, Straßen, Grünflächen, Umwelt und Naturschutz** | Logo Berlin mit Bär und Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg mit Wappen |
| --- | --- |

Es gilt das gesprochene Wort

11. Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung Tempelhof-Schöneberg von Berlin am 21.09.2022

Antwort auf die mündliche Anfrage **Nr.** 19 der BV Dr. Christine Scherzinger (Linke)

Über: Neubauvorhaben Degewo: Beyrodtstr. /Welterpfad: Ergebnisse der Baumbegutachtung

# 1. Frage

# Zu welchen Ergebnissen gelangte die Baumuntersuchung, die für ein Gutachten des Neubauvorhaben Welterpfad/Beyrodtstr am 12.9. 2022 durchgeführt wurde?

# Antwort auf 1. Frage

Bei der Untersuchung konnten mehrere Baumhöhlen festgestellt werden.

Nur eine der Baumhöhlen ist als Fortpflanzungs- und Ruhestätte geeignet. Der betreffende Baum bleibt erhalten. Eine Besiedlung der Höhlen durch Fledermäuse konnte nicht nachgewiesen werden.

# 2. Frage

# Erfolgen noch weitere Baumuntersuchungen nach Abwurf des Laubes, wodurch weitere Baumhöhlen sichtbar sein dürften?

# Antwort auf 2. Frage

Nein, weitere Untersuchungen sind nicht vorgesehen.

# Zusatzfragen 1

# Inwieweit ist die Finanzierung des Neubauvorhabens sichergestellt? (Quelle: Neubau von Sozialwohnungen in Berlin stockt: Tagesspiegel vom 8.9.22)

# Antwort

Ob und inwieweit die Finanzierung des Neubauvorhabens sichergestellt ist, ist dem Bezirksamt nicht bekannt. Solche Angaben zählen nicht zu den von der Bauherr\_innen-Seite im Rahmen eines Verfahrens der Baurechtserlangung vorzulegenden Unterlagen, denn in einem solchen wird ausschließlich die Einhaltung öffentlich-rechtlicher Vorschriften im Rahmen des jeweiligen durch die Bauordnung Berlin vorgegebenen Prüfprogramms geprüft

# Zusatzfragen 2

# Inwieweit wurde ein Fällantrag unter Berücksichtigung des Artenschutzes und Sicherstellung der Finanzierung bereits genehmigt?

# Antwort

Eine Ausnahmezulassung nach der BaumschutzVO wurde bisher nicht erteilt.

Bezirksstadträtin Saskia Ellenbeck